**Usnesení č.1/2016**

**ze zasedání zastupitelstva obce Nemotice dne 12. 2. 2016**

**Po projednání všech bodů programu zastupitelé:**

1. **Schvalují body**

ad 1) Volbu ověřovatelů zápisu

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se:0

ad 3) Návrh rozpočtu na rok 2016 v závazných ukazatelích

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 4) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci /kaplička na návsi/ s následujícími omezenými podmínkami:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitou věc řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům uvedeným v Čl. II., odst. 2., této smlouvy. V případě převodu nemovité věci z důvodu veřejného zájmu nelze nemovitou věc využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze ji pronajímat. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitou věc využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II., odst. 2., bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitá věc měla ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do veřejného seznamu dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín,   
   do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede, jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby nemovitou věc uvedenou v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to ani její část. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši, která se rovná ceně této nemovité věci v daném místě a čase obvyklé v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí předmětné nemovité věci nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazky nabyvatele uvedené v článku IV. této smlouvy, zanikají.
4. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2. a 3. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3.tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
6. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
7. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu   
   o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II., odst. 2.) za rok předcházející tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu   
   a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 5) a) Vyvěšení záměru o prodeji pozemku parcelní č. 1611/1 a 1611/3

b) Vyvěšení záměru o prodeji pozemku parcelní č.1900/2

c) Vyvěšení záměru o prodeji části pozemku parcelní č. 1413/18

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 6) Podání žádostí o dotace z JMK

* + program rozvoje venkova na rok 2016
  + program požární ochrany pro JSDH obcí JMK

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

ad 7) Nákup mobiliáře - stoly, židle, poličky za cenu 40 tis. Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 2

ad 8) Zahájení výběrového řízení na budovu pro volnočasové aktivity dětí a mládeže – oslovení firem na zhotovení a) střechy, b) oken a dveří

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 10) b) Finanční příspěvek divadelní společnosti „Tři z jedné“ na maškarní ples pro děti do 1tis. Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

1. **Berou na vědomí body:**

ad 1) Jmenování zapisovatele.

ad 2) Plnění usnesení z minulého zasedání.

ad 9) a) Informaci o výměně vodoměrů s kalibrací v počtu 100 ks. za cenu

65 tis. Kč., včetně montáže.

b) Informaci o akci Ekologického institutu pod názvem Den země

c) rozpočtové opatření č.11

ad 10) a) Žádost Spolku zdravotně postižených Bučovice o finanční příspěvek

ad 11) Diskusní příspěvky:

* + starosty obce o sběru dat do zpravodaje
  + zprávu kontrolního výboru
  + příspěvky občanů
    - * + nehlásí se konání zastupitelstva
        + stav protipovodňového opatření
        + stav týkající se zrušení pošty v obci
        + týkající se zrušení pošty v obci
        + přeložení zastávek BUS
        + výměny veřejného osvětlení
  + příspěvek starosty obce
    - * + nepravdivé šíření informací týkající se zrušení pošty

Zastupitelé usnesení schvalují.

Pro: 7, proti: 0, zdržel: 0.

**13. Závěr:**